

AVEYRON - ELEVAGE OVINS LAIT BIO CHERCHE REPRENEUR(S)

Exploitation ovins-lait en conduite bio et foin séché en grange dans la région naturelle des Causses au nord de Rodez (17km) à 580 m d'altitude en zone Piémont sec.

Contexte : Le cédant peut prendre sa retraite dès fin 2026.

L'exploitation permet de dégager un revenu pour 2 soit 1 couple ou 1exploitant + 1salarié ou 2 associé(e)s.

Pierre souhaite que son outil de travail perdure avec des jeunes motivés et qu'il ne soit pas dispersé pour l'agrandissement.

Mode de cession envisagé : Vente cheptel ovin +bâtiments (avec 2 ha d'assise foncière) + matériel. Location des terres. Prix de fermage et cession évalués.

Cheptel :

Le troupeau est constitué de 330 brebis à la traite dont 80 antenaises et de 80 agnelles de renouvellement et 12 béliers génomiques issus de centre de sélection. Vente d'agnelles reproduction en bio

Elevage sélectionneur en contrôle officiel (CLO) jusqu'au passage en AB, en CLS depuis. Le troupeau est indemne Visna et Border disease.

Le lait est livré en bio à la laiterie La Bergerie de Lozère (groupe OLGA) et transformé sur le site de la Tieule (48) en yaourts bio marque Vrai (en GMS) et La Bergerie (réseau spécialisé bio). Production de 1000 hl en 2026. La référence attribuée pour 2027 est de 1200 hl (collecte du 10 décembre à fin juillet).

Foncier :

95 ha SAU dont 63 ha en propriété de l'exploitant et 32 ha en location à des tiers favorables à poursuivre avec le (s) repreneur(s). Parcellaire groupé dans un rayon de 1 km autour des bâtiments.

Cette ferme est passée en bio en 2014.

L'assolement se constitue de :

- 13 ha de céréales d'hiver (mélanges pois et céréales ou orge hiver)
- 7 ha de céréales de printemps (semis sous couvert)
- 50 ha de prairies temporaires dont une partie destinée au foin et au séchage (25 ha de luzerne, 9 ha de sainfoin, 16 ha association légumineuses/graminées)
- 25 ha de prairies naturelles (11 ha de pâturage, 14 ha de fauche)

Bâtiments d'exploitation :

Ils sont situés à l'extérieur du village.

- La bergerie des adultes de 2008, 350 places, 750 m2 (charpente lamellée collée et bardage bois) est équipée de 3 tapis et d'un couloir avec mangeoire, la salle de traite comporte une machine à traire 2 x 20 postes

- Un séchage en grange attenant de 2018, 1500 m3 équipé de 2 cellules de 75 T chacune, une aire de déchargement et une aire de stockage (paille, foin).

Ces bâtiments ainsi que leur assise foncière seront proposés à la vente

- Un hangar de stockage de 360 m2 (charpente métallique supportant un pont roulant) situé dans l'ancien corps de ferme pourrait être démonté et déplacé près du séchage.

Matériel :

Le matériel comprend un tracteur de 90 CV et un télescopique, le matériel de fenaison et récolte en vrac du fourrage, remorque distributrice. Second tracteur et services complets dans le cadre de la CUMA.

Points forts :

- Système axé sur l'autonomie fourragère (légumineuses) et l'organisation du travail

- Troupeau de bonne origine laitière

- Délégation d'une partie du travail du sol à la CUMA ou ETA

- Bonne viabilité pour 2 personnes

- Présence d'une CUMA dynamique (maîtrise des charges d'équipement)

Profils candidats recherchés :

Motivés, passionnés et les pieds sur terre, aimer les brebis laitières et l'élevage. Savoir observer et s'adapter. Raisonner globalement le revenu (équilibrer charges et produits). Une période de passage de relais peut être envisagée avec le cédant si besoin.

Un poste de salarié est également à pourvoir pour la campagne laitière 2026-2027

Contact : 06 08 09 52 16









